

Bijeenkomst

bewoners Groenewoudseweg

24 september 2026

Agenda

- Inleiding
- Uitleg over Sociaal Plan
 - Wat en waarom?
 - Verhuisproces
 - Verhuisoverties
 - Rangorde
 - Afspraken over geld
 - Voorzieningen in jouw woning
 - Overig
- Vragen en informatie markt



Proces tot nu

Onderzoek naar toekomst

Sloop-nieuwbouw

Renovatie voor 30+ jaar

Sloopbesluit april

Toewerken naar Sociaal Plan

met klankbordgroep en Klantenplatform

Trudo

Tijdslijn

20/25

Mei

Brief over onderzoek toekomst
Groenewoudseweg naar bewoners

September

Start bijeenkomsten klankbordgroep

20/26

April

Bijeenkomst met toelichting
sloopbesluit voor alle bewoners

April – mei

Digitaal ophalen van woonwensen

Voorjaar – zomer

Sociaal Plan uitwerken met
klankbordgroep en het Klantenplatform

22 September

Definitief Sociaal Plan vastgesteld

Najaar

Start individueel traject met bewoners

Vanaf najaar

Themabijeenkomsten over onder andere
nieuwbouw en Slimmer Kopen®

Proces tot nu

Vormen klankbordgroep

Concept Sociaal Plan maken met klankbordgroep

Advies aanvraag door Trudo aan Klantenplatform

Overleg klankbordgroep en Klantenplatform

Afronden Sociaal Plan

Onderteken Sociaal Plan door Klantenplatform



Wat betekent dit voor mij?

Alle bewoners moeten verhuizen

2 tot 3 jaar de tijd

Er is nu een Sociaal Plan

Met alle bewoners 1:1 in gesprek

Thema bijeenkomsten



Sociaal Plan

Uitleg over Sociaal Plan

Wat en waarom?

Verhuis proces

Verhuisopties

Rangorde

Afspraken over geld

Voorzieningen in jouw woning

Overig



Sociaal Plan – wat en waarom?

Vastleggen afspraken

- Welke rechten en plichten heb jij
- Welke rechten en plichten heeft Trudo
- Vergoedingen
- Bijzondere afspraken
- Verhuisoverties

Een Sociaal Plan
geeft duidelijkheid
en kaders

Verhuisproces



Verhuisproces

We starten vanuit jouw woonwensen

Iedereen verhuist 1 keer

Je hebt recht op een passende woning

Inkomen

Leeftijd

Gezinssamenstelling

Je krijgt **voorrangslabel** herstructurering

Behoud inschrijfduur op Wooniezie



Verhuisproces

We starten vanuit jouw woonwensen

Iedereen verhuist 1 keer

Je hebt recht op een passende woning

Inkomen

Leeftijd

Gezinssamenstelling

Je krijgt **voorranglabel** herstructurering

Behoud inschrijfduur op Wooniezie



Verhuisoorties

1. Verhuizen naar bestaande woning Trudo
2. Verhuizen naar een andere sociale huurwoning (via Wooniezie)
3. Verhuizen naar nieuwbouw van Trudo
4. Verhuizen naar een Slimmer Kopen-woning
5. Zelf iets regelen



Verhuisopties

Woensel-West

VB-Boschdijk



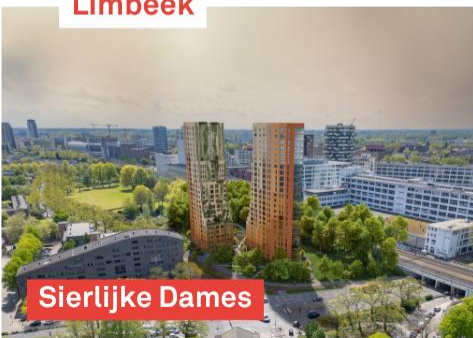
@Vredeoord



Kop Edisonstraat



Limbeek



Strijp-S



Tribune

Delta



Tongelre



Rustenburgstraat



Sociaal Plan

Uitleg over Sociaal Plan

~~Wat en waarom?~~

~~Verhuis proces~~

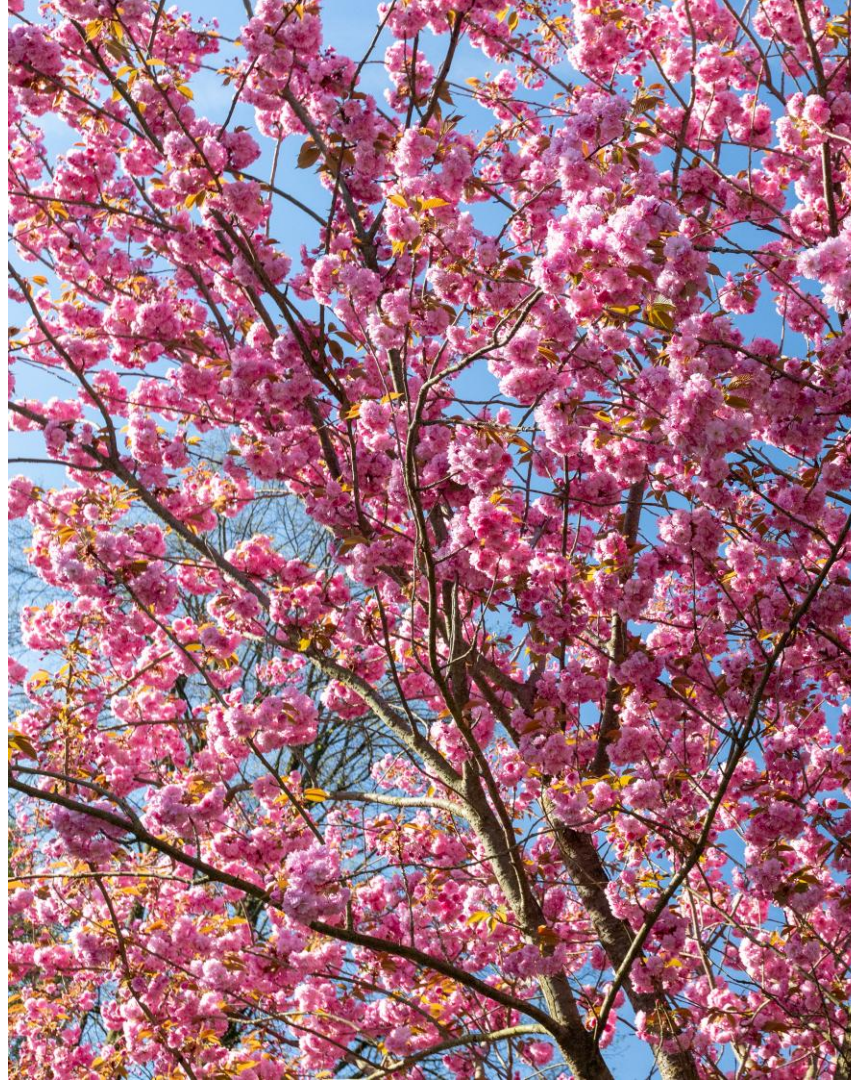
~~Verhuisopties~~

Rangorde

Afspraken over geld

Voorzieningen in jouw woning

Overig



Rangorde

Meer reacties op 1 woning?

1. Past de woning bij jou? (inkomen, leeftijd, gezin)

Voldoen meerdere huurders?

2. Wie woont het langste aan de Groenewoudseweg (+ Plan Celsius)?

Toewijzen woning

Je accepteert de woning en zegt huur Groenewoudseweg op

Afspraken over geld

Verhuiskostenvergoeding € 7,926,- (prijsspeil nu)

75% bij tekenen contract nieuwe woning

25% inleveren sleutels Groenewoudseweg

Geen huurverhoging woning Groenewoudseweg

6 weken geen huur woning Groenewoudseweg voor verhuizing

Groot verschil nieuwe en oude huur?

Onder voorwaarden huurgewenning, zie Sociaal Plan

Hoger inkomen?
Neem contact op
met Trudo

Voorzieningen in jouw woning

Zelf aangebracht

Meenemen naar nieuwe woning, mits toestemming

Vergoeding mogelijk onder voorwaarden

Opplusvoorzieningen door Trudo

Aanpassingen via gemeente (WMO)



Overig

Opschoondagen

Zo kort mogelijke leegstand

leegstandsverhuur

beheer

Spijt en wil je terug naar Woensel-West?

Laat het ons binnen 3 jaar weten.

Nog niets bekend over fasering



Samenvatting

Woonwensen zijn start

Iedereen verhuist 1 keer

Voorrangslabel herstructurering

Verhuiskostenvergoeding



Komende tijd

Schrijf je in op Wooniezie

Zoeken naar nieuwe woning

Individuele gesprekken

Thema bijeenkomsten

Slimmer Kopen – 29 september

Nieuwbouw – 29 oktober





Deel jouw verhaal!

Trudo wil graag jullie verhalen bundelen

oude en nieuwe foto's

herinneringen

verhalen



Vragen & informatiemarkt

Verhuisoverties

Slimmer Kopen

Nieuwbouw

Wooniezie

Afspraken over geld

Voorzieningen aan je woning

Sociaal Plan
ophalen voordat je
naar huis gaat

Vragen & informatiemarkt

Vragen? Kom naar ons toe!

Inloop Buurtwerkkamer 360 – dinsdag 13.00 – 15.00 uur

Contact

wonen@trudo.nl

040-235 98 88

TRUDO

supporting

people