

29 juni 2026

Beste buurtbewoner,

Op maandagavond 22 juni organiseerde Trudo een inloopavond voor de burens en geïnteresseerden over het project @Vredeoord. Op de locatie waar nu de gekleurde Space Boxes staan komt een houten gebouw met 84 appartementen.

In dit verslag blikken we terug op de avond.



Nieuwsgierig naar de informatieborden van 22 juni? Scan de QR-code om de borden (nogmaals) te bekijken.



De avond

Op deze warme zomeravond ontvingen we ongeveer twintig buurtbewoners en geïnteresseerden bij de Buurtschuur. Deze avond waren medewerkers van Trudo, Tarra Architectuur en Stedenbouw en de gemeente Eindhoven aanwezig. Iedereen kon de borden buiten bekijken en vragen stellen over het plan.



Het plan

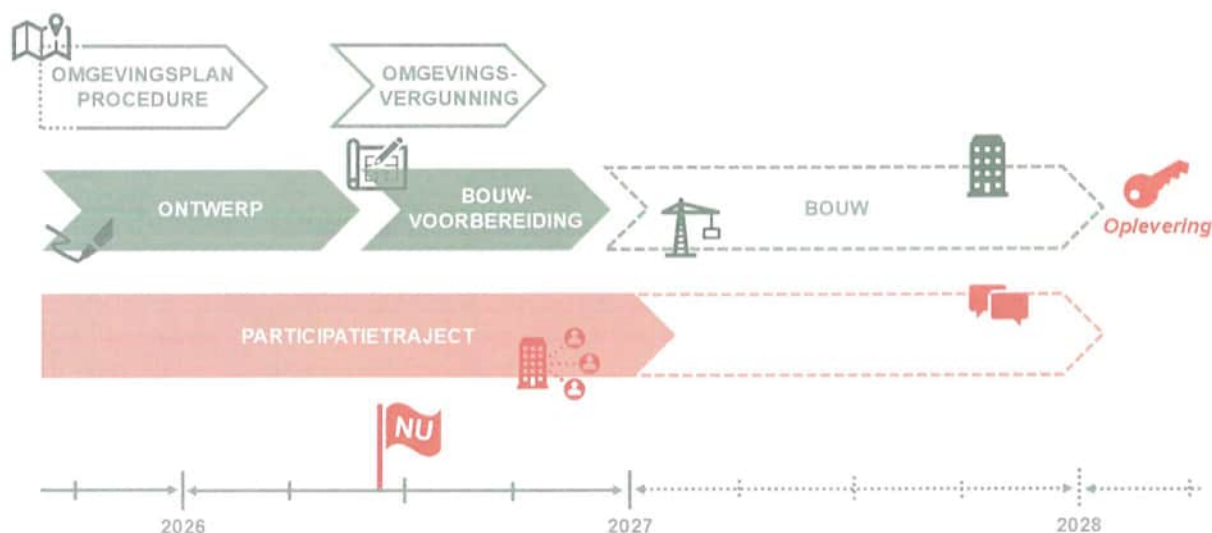


Het nieuwe gebouw krijgt een plek tussen het bestaande groen. Met twaalf lagen loopt het gebouw stapsgewijs omhoog tot ongeveer 37 meter. In totaal komen er 84 appartementen met een oppervlakte tussen de 50m² en 65m². De meeste appartementen hebben één slaapkamer en een aantal krijgt er twee, waarmee het een mooie plek wordt voor één- en tweepersoonshuishoudens. Op de begane grond is ruimte gereserveerd voor gezamenlijke ontmoetingsruimtes en een fietsenberging. Het gebouw bestaat grotendeels uit hout. De gevel wordt bekleed met bamboe.

De entree van het complex vind je straks aan de zijde van de Loper. Er is ruimte voor 27 parkeerplaatsen en er wordt ook ruimte gereserveerd voor twee deelauto's. Rondom het gebouw wordt het terrein openbaar toegankelijk met een parkachtige inrichting: een fijne plek voor ontmoeting, ontspanning en spel.

Proces & planning

Het omgevingsplan is inmiddels goedgekeurd. We verwachten na de zomer de omgevingsvergunning aan te vragen. Wil je dit volgen? Het besluit wordt gepubliceerd op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.



De gekleurde Space Boxes worden deze zomer weggehaald en krijgen ergens anders een 'derde leven'. Voor we kunnen starten met de bouwwerkzaamheden wordt het terrein eerst klaargemaakt voor de bouw. We plaatsen boombescherming en bouwhekken en een aantal grondwerkzaamheden worden uitgevoerd. Zo worden kabels en leidingen en ook het riool aangelegd.

Het project wordt door BanBouw uit Nuenen gerealiseerd. De start van de bouw staat gepland voor begin 2027 en gaat ongeveer 1,5 jaar duren. Zodra we meer weten over de datum van de start van de bouw, worden de directe burens geïnformeerd. We sturen dan een nieuwsbrief met meer informatie en de contactgegevens van de aannemer voor vragen.

Reacties deze avond

Een belangrijk aandachtspunt, dat tijdens deze avond vaker naar voren kwam, gaat over parkeren. Een aantal bewoners ervaart nu al krapte in de wijk. Zij uitten hun zorgen over de 27 parkeerplekken en twee deelauto's die nu ingetekend zijn in het plan. Dit aantal is tot stand gekomen op basis van de geldende parkeernormen van de gemeente Eindhoven en is goedgekeurd in het omgevingsplan. Het signaal over parkeren wordt door de gemeente opgepakt.

Verder ontvingen we veel positieve reacties op het gebouw zelf. De keuze voor hout en bamboe werd goed ontvangen; de stijl sluit mooi aan bij de wijk. Hoewel een enkeling de hoogte nog spannend vindt, vroeg een ander zich juist af waarom er niet nóg hoger wordt gebouwd.

Er is in de wijk veel steun voor het aanpakken van het woningtekort. Bewoners zien echt de noodzaak van snelle woningbouw. We hoorden dan ook positieve reacties over dit duurzame plan om veel nieuwe en duurzame woningen toe te voegen aan de wijk.



Op de hoogte blijven? Ga naar: www.trudo.nl/at-vredeoord of scan de QR-code:
Onderaan de pagina kun je een formulier invullen.

Voor vragen of contact? Mail naar projecten@trudo.nl met als onderwerp @Vredeoord

Met vriendelijke groet,

Team @Vredeoord