



Samen wonen?

Dit moet je weten

Woon je samen in een huurwoning van Trudo, dan is er sprake van inwoning, samenwoning of van medehuur. In het geval van medehuur heb je dezelfde rechten en plichten over de woning. Bij medehuur gelden wel een aantal voorwaarden. Hieronder lees je wat deze voorwaarden zijn.

Wat is medehuur?

In het geval van medehuur heb je een hoofd- en medehuurder. Samen hebben jullie dezelfde rechten en plichten. Dit betekent:

- Jullie zijn samen verantwoordelijk voor de woning. Jullie betalen samen de huur en zorgen samen voor kleine reparaties.
- Ben je getrouwd of heb je een geregistreerd partnerschap? Dan ben je automatisch medehuurder. Je hoeft dan niets te regelen. Heb je een samenlevingscontract? Dan moet je medehuur wel apart aanvragen.
- De medehuurder heeft het recht om in de woning te blijven wonen als de hoofdhuurder vertrekt of overlijdt. De medehuurder wordt dan automatisch de hoofdhuurder.
- Een medebewoner heeft geen rechten. Woon je in dezelfde woning maar sta jij niet als medehuurder in het contract? Dan ben je een medebewoner en heb je geen recht op de woning als de huurder vertrekt of overlijdt.

TRUDO

supporting
people

Samen wonen?

Dit moet je weten

Wanneer kun je medehuurder worden?

Wil je medehuurder worden? Dan moet je aan deze voorwaarden voldoen:

- Je bent 18 jaar of ouder.
- Je woont minimaal 2 jaar samen in de woning.
- Je hebt minimaal 2 jaar een duurzame gemeenschappelijke huishouding.
- Je kunt de huur betalen.

Inwonende kinderen of kleinkinderen kunnen meestal geen medehuurder worden, maar er zijn uitzonderingen. Wil je weten of dit voor jou geldt? Neem dan contact op met Trudo.

Hoe vraag je medehuur aan?

Wil je medehuurder worden? Stuur dan een verzoek naar Trudo. Je moet dan de volgende documenten bijvoegen:

- Een kopie van een geldig legitimatiebewijs (paspoort of Nederlandse identiteitskaart). In het geval van een buitenlands paspoort moet je ook een geldige verblijfsvergunning bijvoegen.
- Een uittreksel uit het bevolkingsregister.
- Bewijs dat je een duurzame gemeenschappelijke huishouding voert. Denk aan afschriften van een bankrekening die op twee namen staat of een verzekeringspolis op twee namen.

Via het formulier '[Aanvraag medehuurderschap](#)' op de website van Trudo kun je de medehuur aanvragen.

Wat als de hoofdhuurder vertrekt of overlijdt?

Bij een vertrek of overlijden van de hoofdhuurder mag je als medehuurder in de woning blijven wonen. Je wordt dan automatisch hoofdhuurder. In beide gevallen moet je dit wel doorgeven aan Trudo.

Bij overlijden vragen we je om een geldig legitimatiebewijs en een uittreksel van het overlijdensregister. Trudo zet dan jouw naam op de huurovereenkomst.

Woonde je voor het overlijden samen, maar was je niet officieel een medehuurder? Dan heb je nog zes maanden de tijd om medehuurderschap aan te vragen.

Stichting Trudo

Postbus 360 5600 AJ Eindhoven
T (040) 235 98 88
E wonen@trudo.nl www.trudo.nl

november 2025