



Alles over huurtoeslag

Heb je een sociale huurwoning en is je inkomen niet te hoog? Dan kun je misschien huurtoeslag krijgen. Dit is een bijdrage van de overheid om de huur beter betaalbaar te maken. De toeslag wordt maandelijks uitbetaald door de Belastingdienst. In deze folder lees je wat de voorwaarden zijn en hoe je het aanvraagt.

Wanneer heb je recht op huurtoeslag?

Of je huurtoeslag krijgt, hangt af van verschillende voorwaarden:

- De huurprijs: ieder jaar bepaalt de Belastingdienst wat de maximale huurprijs is. Om huurtoeslag te kunnen ontvangen, mag jouw huurprijs niet hoger zijn dan dit bedrag. De actuele, maximale huurprijs vind je op de website van de Belastingdienst.
- Het (gezamenlijk) inkomen: je mag niet te veel verdienen. De exacte inkomensgrens hangt af van jouw leeftijd, samenstelling van jouw huishouden en de huurprijs.
- Het vermogen: je mag niet te veel vermogen hebben, zoals bijvoorbeeld spaargeld. Bekijk op de website van de Belastingdienst wat de huidige grens is voor vermogen.
- De woonsituatie: je moet een zelfstandige ruimte huren. Dit betekent dat de woning een eigen voordeur, toilet en keuken heeft.

Belangrijk om te weten

- Huurtoeslag is flexibel. De toeslag wordt per maand berekend. Verdien je ineens meer? Dan kan het zijn dat je minder of geen huurtoeslag meer krijgt. Wil je voorkomen dat je geld moet terugbetalen? Dan kun je op de website van de Belastingdienst een verzoek indienen om de huurtoeslag stop te zetten. Verdien je ineens minder? Dan kun je een (nieuwe) aanvraag indienen bij de Belastingdienst.

TRUDDO

supporting
people



- Aanvragen kan het hele jaar door. Je kunt huurtoeslag het hele jaar door aanvragen. Heb je recht op huurtoeslag? Dan wordt de toeslag met terugwerkende kracht uitbetaald. Dus ook voor de maanden van het jaar die al geweest zijn.
- Let op bij veranderingen. Ga je samenwonen, stijgt je inkomen of ga je verhuizen? Geef dit meteen door aan de Belastingdienst om te voorkomen dat je straks geld moet terugbetalen.

Huurtoeslag is persoonsgebonden

Woon je met meerdere personen in een woning? Let dan op dat de huurtoeslag altijd gebonden is aan de aanvrager van huurtoeslag. Komt deze persoon te overlijden of verlaat diegene de woning? Dan moeten de achterblijvers opnieuw huurtoeslag aanvragen.

Meer weten?

Heb je nog vragen over de huurtoeslag? Of wil je zelf een berekening maken? Kijk dan op www.toeslagen.nl.

Huurtoeslag aanvragen?

Denk je in aanmerking te komen voor huurtoeslag? Dan kun je dit zelf aanvragen bij de Belastingdienst. Hiervoor heb je een DigiD nodig. Kom je er niet uit? Neem dan contact op met de Belastingdienst via www.toeslagen.nl.

Stichting Trudo

Postbus 360 5600 AJ Eindhoven
T (040) 235 98 88
E wonen@trudo.nl www.trudo.nl

november 2025