

A photograph of a person in a white shirt working on a garden. The person is on the right side of the frame, looking towards the left. The background shows a brick building and green foliage. A large white rectangular box is overlaid on the left and center of the image, containing the title text. The text 'Alles over kappen en snoeien' is written in a bold, sans-serif font. The word 'kappen' has a red-to-green gradient, and 'snoeien' has a red-to-green gradient on the 'e' and 'i' characters.

Alles over kappen en snoeien

TRUDDO

Als huurder bent u zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van uw tuin. U maait het gras, verwijdert onkruid in de tuin en snoeit regelmatig heggen, struiken en ander groen. U bent dus ook verantwoordelijk voor het onderhoud van eventuele bomen. Alleen als bomen al vóór het begin van de huurovereenkomst in uw tuin stonden en het onderhoud ervan is redelijkerwijs niet mogelijk, dan is Trudo verantwoordelijk. Of dat het geval is, zal de Woonconsulent beoordelen.

Wanneer is een kapvergunning nodig?

De gemeente Eindhoven heeft duidelijke regels rond het kappen van bomen. In de meeste gevallen is geen kapvergunning meer nodig. Maar dat betekent nog niet dat u zomaar elke boom mag kappen. De gemeente heeft een lijst met waardevolle bomen die niet op gemeentelijk grondgebied staan. Op deze lijst ziet u waar deze bomen in de stad staan. Staat uw boom ook op deze lijst, dan moet u voor het kappen van die boom een kapvergunning aanvragen.

Daarnaast heeft de gemeente een aantal groene gebieden in Eindhoven aangewezen. Ligt uw tuin in zo'n gebied, dan heeft u ook een vergunning nodig voor het kappen van een boom in uw tuin.

U vindt de lijst met waardevolle bomen en de groengebieden in het digitaal loket van de gemeente, onder de K van kapvergunning.

Overigens heeft u voor kleine bomen – bomen waarvan de omtrek van de stam op een hoogte van 1.30 meter minder dan 30 cm is – helemaal geen kapvergunning nodig.

Aanvraag kapvergunning

In principe moet de eigenaar van de grond de kapvergunning aanvragen; Trudo dus. Natuurlijk proberen we het kappen van bomen zoveel mogelijk te vermijden. Als er echt sprake is van overlast, zullen we eerst bekijken of snoeien een oplossing is. Is dat niet het geval, dan kan Trudo u een machtiging verlenen om zelf de kapvergunning aan te vragen. U dient daarvoor een schriftelijk verzoek in te dienen bij Trudo, waarin u duidelijk aangeeft om wat voor soort boom het gaat, waar deze staat en wat de reden is dat de boom gekapt zou moeten worden.

Ga naar onze website als u een verzoek bij Trudo wilt indienen voor toestemming om een kapvergunning aan te vragen.

Daarna dient u de kapvergunningsaanvraag schriftelijk bij de gemeente in, samen met de machtiging van Trudo.

Overlast door bomen

Bomen kunnen overlast veroorzaken. Bijvoorbeeld als de boom schade aan de woning veroorzaakt, een dreigend gevaar vormt, te groot is in verhouding tot de tuin, te dicht op de woning staat of de lichtinval belemmert. Onze Woonconsulent zal dat beoordelen. Voor alle duidelijkheid: een beetje hinder door bloesem, bladeren, vruchten, wat vallende takken of doorbuigen bij harde wind rekenen we niet tot overlast.

Stichting Sint Trudo
Postbus 360 5600 AJ Eindhoven
T (040) 235 98 88
E trudo@trudo.nl www.trudo.nl

juni 2020