

OP
GROND
VAN
LIEFDE

EIKENBURG





LEVEN
OP
GROND
VAN
LIEFDE

EIKENBURG



‘Liefde’ loopt als een rode draad door de geschiedenis van Eikenburg. De Broeders van Liefde die het landgoed aan de rand van Eindhoven beheren danken er zelfs hun naam aan. De in oorsprong Belgische congregatie heette in het begin Hospitaalbroeders van de Heilige Sint Vincentius. In Gent bevrijdden de kloosterlingen psychiatrische patiënten die geketend in kelders lagen te verkommeren, verpleegden zij zieken, en zorgden voor de arme en behoeftige medemens. Zij toonden in hun werk zoveel compassie dat zij door zieken liefdebroeders werden genoemd.

SAMENWERKING

In dezelfde geest kwamen ze eind 19de eeuw naar Eikenburg om een internaat-schouw te stichten. Later kwamen daar voorzieningen voor maatschappelijke opvang, onderwijs, zorg en welzijn bij. Ook Trudo, de woningcorporatie, heeft een sociale missie: het huisvesten van mensen of groepen die karig bedeed worden op de woningmarkt. Het wil daarnaast zijn huurders en cliënten ook op een andere manier kansen bieden. Supporting People heet deze visie. Vanuit deze gedeelde inspiratie om anderen vooruit te helpen hebben Trudo en de Broeders van Liefde elkaar gevonden in een gezamenlijk toekomstplan voor Landgoed Eikenburg. Hierdoor blijft het landgoed dat iedere inwoner van Eindhoven kent behouden als groen landmark met een sociaal-maatschappelijke status. Grond van Liefde is het motto dat naadloos bij deze transformatie aansluit.









TOEKOMST

De oude tradities van de congregatie worden verbonden met de eigentijdse creativiteit van Trudo dat op het landgoed innovatieve combinaties van wonen, zorg en onderwijs vorm gaat geven. Daarnaast ondergaat het gebied een metamorfose: bossen en natuur op het 30 hectare grote landgoed worden avontuurlijker ingericht en er komt meer variatie in begroeiing. De waarde van het landgoed voor het publiek wordt hierdoor versterkt waardoor meer mensen van Eikenburg kunnen genieten. Dit gebeurt zonder het cultuur-historisch landschap aan te tasten of markante sporen uit het verleden uit te wissen. Trudo neemt hiermee het stokje op een geheel eigen, innovatieve wijze over van de Broeders van Liefde. Het gedachtegoed en de spiritualiteit van de congregatie worden in een nieuw, modern jasje voortgezet. Naast een High Tech Campus en een Sportcampus krijgt Eindhoven er daardoor tevens een sociale campus bij. Eikenburg, grond van liefde, is hiermee verzekerd van een nieuwe toekomst.



ZORGEN
OP
GROND
VAN
LIEFDE

EIKENBURG



HISTORIE

De Broeders van Liefde streken in 1894 neer op Eikenburg en begonnen daar een jongenspensionaat en een school voor lager en middelbaar onderwijs. Blikvanger van Eikenburg is het centraal gelegen hoofdgebouw dat tussen 1894 en 1925 is verrezen en een rijksmonument is. Het bestaat uit een kapel, twee vleugels die dienst deden als pensionaat en een opvallend standbeeld van Sint Joris in gevecht met de draak. Tot de jaren zestig van de vorige eeuw maakte het internaat een gestage groei door. Om dit op te vangen werden er enkele paviljoens en onderkomens bijgebouwd op het landgoed. Ook kwam er een sportaccommodatie en een zwembad. Op zijn hoogtepunt telde Eikenburg 450 leerlingen.









RUST EN STILTE

De omslag kwam vanaf de jaren zeventig. Het leerlingental liep terug, en ook het aantal broeders verminderde jaar na jaar. In 1996 ging het internaat dicht. Een deel van het landgoed werd verkocht aan het Pleincollege Sint Joris, leeg gekomen paviljoens en gebouwen kregen een sociale bestemming. Diverse instellingen en organisaties vonden daar onderdak, waaronder voorzieningen van Sint Annaklooster. Anno nu zit in het monumentale gebouw, het Provinciaalarchief van de Congregatie van de Broeders van Liefde. In 2001 werd op het gebied een Broederhuis gebouwd voor oude religieuzen die verzorging en verpleging nodig hebben. Daarnaast ontwikkelde het landgoed zich tot een gewaardeerde groene, stedelijke oase. Het bosrijke en fraai gelegen gebied is een geliefde tegenhanger van de stedelijke drukte en een trekpleister voor inwoners van Eindhoven die graag de rust en stilte opzoeken. Daardoor is er in de loop van de tijd een hechte band tussen Eindhoven en Eikenburg ontstaan.

LEREN
OP
GROND
VAN
LIEFDE

EIKENBURG



RENTMEESTER

Een nieuw perspectief voor Eikenburg is nodig omdat steeds meer gebouwen op het landgoed leeg zijn komen staan en het de congregatie door de terugloop steeds zwaarder valt het gebied en het vastgoed adequaat te beheren. Op het moment telt de community in Eindhoven nog tien broeders. Toch wil de congregatie dat Eikenburg een sociale functie blijft houden en dat de 'geest van barmhartigheid' voortleeft. De Broeders van Liefde gingen daarom op zoek naar een maatschappelijk investeerder die zich door deze boodschap aangesproken voelt en kwam uit bij Trudo. De corporatie krijgt de grond op het landgoed in erfpacht en beide partijen investeren in een toekomstbestendig Eikenburg 'nieuwe stijl'. Waarbij Trudo als inventief rentmeester in de geest van de nieuwe tijd de fakkel van de Broeders van Liefde overneemt. De erfpachtconstructie voorkomt dat er op het gebied ontwikkelingen plaatsvinden die in de ogen van de congregatie ongepast zijn. De bijzondere landschappelijke en sociale status van Eikenburg krijgt een nieuwe, meer bij de dag van vandaag passende uitvoering.





ENTREE





VISIE

De Broeders van Liefde en Trudo hebben zich gevonden in een gezamenlijke visie voor de toekomst van Eikenburg. Dat betekent dat een aantal paviljoens en gebouwen wordt gemoderniseerd en gerenoveerd. Daarnaast wil Trudo op Eikenburg een aantal bijzondere woonvormen en stijlen introduceren voor groepen woningzoekenden die tot op heden achter het net vissen in Eindhoven. Zoals ouders met autistische kinderen. Ook komt er innovatieve nieuwbouw in een mix van zorg met wonen. De corporatie verwacht dat er op Eikenburg voor circa honderd wooneenheden ruimte is. Voor het merendeel komen deze in het oude schoolgebouw, het rijksmonument. Trudo wil daarnaast de natuurlijke rijkdom van Eikenburg opwaarderen. Op sommige plekken komt meer en andere begroeiing. Op andere wordt het groen juist uitgedund zodat het landschap zich opent. De corporatie denkt ook aan de aanleg van een moestuin met verkooppunt voor streekproducten, een ecologische variant van de bekende wijkrestaurants die nu al op verschillende plekken in de stad staan. Ook dit wordt een leerwerkbedrijf voor mensen met grotere afstand tot de arbeidsmarkt.

A man in a pink polo shirt and blue jeans is captured from behind, in the middle of kicking a white soccer ball on a green grassy field. To his left, a goalkeeper in a grey and red uniform is diving towards the ground. In the background, a soccer goal is visible, surrounded by a dense line of tall trees. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

SPORTEN
OP
GROND
VAN
LIEFDE

EIKENBURG



LANGE RELATIE

Trudo en de Broeders van Liefde zijn geen onbekenden van elkaar. De corporatie helpt de congregatie al een tijd bij het beheren van het domein en het vastgoed en adviseert de congregatie over vergunningen. Daarnaast zette Trudo in 2006 een 'reddingsoperatie' voor het sportcomplex op touw. Deze accommodatie waar veel inwoners van Stratum hun eerste baantjes hebben getrokken, dreigde verloren te gaan. Trudo gaf de zwemgelegenheid een opknapbeurt, huurt het zwembad sindsdien van de congregatie en verhuurt het op zijn beurt aan een professionele partij. Trudo en de Broeders van Liefde gaan die samenwerking voortzetten. Beide partijen verbinden zich aan het realiseren van de gezamenlijke toekomstvisie en leggen de gezamenlijke doelen vast in een 50-jarige erfpachtovereenkomst. Op grond van liefde.





Logeerhuis & Hospice

In Via



WONEN
OP
GROND
VAN
LIEFDE

EIKENBURG



Colofon

Tekst: Hans Horsten

Fotografie: Martie Dekkers

Ontwerp: Scherpontwerp

Druk: Lectoris

EIKENBURG